

УСЛОВИЯ ДОГОВОРА банковского счета «Текущий Недвижимость»

(в рублях)

1. Общие условия

1.1. Настоящие Условия устанавливают порядок открытия и ведения банковского счета физического лица «Текущий Недвижимость» (далее — Счет) в Прио-Внешторгбанке (ПАО) (далее — Банк), порядок осуществления по нему операций не связанных с предпринимательской деятельностью или частной практикой, и регулируют отношения, возникающие в связи с этим между физическим лицом (далее — Клиент) и Банком в соответствии с действующим законодательством РФ.

Счет «Текущий Недвижимость» предназначен для проведения операций по сделкам купли-продажи недвижимости, в том числе с использованием аккредитивной формы расчетов, либо иным сделкам с использованием аккредитивной формы расчетов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, в том числе Положением Банка России «О правилах осуществления перевода денежных средств», условиями аккредитива и настоящими Условиями.

1.2. Заключение договора банковского счета физического лица «Текущий Недвижимость» осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 428 ГК РФ, в форме присоединения Клиента к настоящим Условиям путем подписания им (или его представителем) Приходного ордера на открытие счета, Заявления-анкеты заемщика о выдаче кредита (при условии последующего одобрения Банком выдачи кредита) либо другого договора с указанием в нем на присоединение Клиента к настоящим Условиям и на открытие счета.

1.3. Открыть Счет и совершать операции по Счету могут граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, в отношении которых выполнена процедура идентификации в соответствии с действующим законодательством РФ, внутренними документами Банка и нормативными актами Банка России.

1.4. Банк вправе отказать Клиенту в открытии Счета, если не представлены документы, подтверждающие сведения, необходимые для идентификации Клиента, либо представлены недостоверные сведения, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

Клиент несет ответственность за достоверность данных, указанных в представленных документах, и обязуется информировать Банк не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента изменения этих данных.

1.5. Банк открывает Клиенту Счет в течение одного дня после предоставления Клиентом всех необходимых документов, предусмотренных действующим законодательством и банковскими правилами.

1.6. Банк не начисляет и не выплачивает проценты на денежные средства, находящиеся на Счете.

2. Порядок проведения операций по Счету

2.1. Счет предназначен для проведения операций по сделкам, указанным в п.1.1, и для оплаты вознаграждения Банка в соответствии с п.2.6. Проведение по Счету операций, не связанных со сделками, указанным в п.1.1, не допускается.

2.2. Перечисление денежных средств со Счета Клиента осуществляется не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления в Банк соответствующего распоряжения Клиента.

2.3. Зачисление поступающих на Счет денежных средств производится не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления в Банк соответствующего расчетного документа.

2.4. Банк имеет право потребовать предоставления первичных документов, являющихся основанием для совершения операций по перечислению и зачислению денежных средств.

2.5. Банк имеет право отказать в проведении операции и расторгнуть договор в одностороннем порядке при отказе Клиента предоставить информацию, оговоренную в п. 2.4. или при выявлении фактов предоставления фиктивных документов, недостоверной информации, а также при совершении операций по Счету, носящих характер предпринимательской деятельности.

2.6. В отношении операций по Счету применяются Тарифы по операциям физических лиц (далее — Тарифы), утвержденные Правлением Банка и действующие на момент совершения операции. Оплата услуг Банка в соответствии с Тарифами производится одновременно с осуществлением соответствующей операции путем списания денежных средств со Счета. В случае отсутствия или недостаточности денежных средств для оплаты услуг Банка, услуга не оказывается (операция не осуществляется).

2.7. При отсутствии в течение года операций по Счету, Банк имеет право начислять плату за обслуживание Счета в размере 10 рублей за каждые 6 месяцев (либо в сумме остатка Счета - если остаток менее 10 рублей). Плату за обслуживание счета Банк списывает со Счета без дополнительного распоряжения Клиента.

2.8. Клиент поручает Банку списывать без дополнительного распоряжения денежные средства со своего Счета, а Банк обязуется осуществить списание сумм задолженности в случаях, когда в действующих договорах между Банком и Клиентом предусмотрено право списания без дополнительного распоряжения Клиента.

2.9. Банк вправе без дополнительного согласия Клиента списывать со Счета Клиента ошибочно зачисленные средства.

2.10. Банк осуществляет операции по Счету Клиента в пределах остатка средств на Счете.

2.11. Клиент обязан уведомить Банк о намерении получить наличные денежные средства в сумме превышающей 300 тысяч рублей до 15.00 часов дня, предшествующего дате получения денежных средств при условии, что день обращения и день выдачи являются рабочими днями в соответствии с Трудовым Кодексом РФ.

2.12. Банк гарантирует тайну банковского Счета, операций по Счету и сведений о Клиенте, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

3. Срок действия договорных отношений

3.1. Договорные отношения вступают в силу с даты акцептования настоящих Условий в порядке, указанном в п.1.2, и действует до полного исполнения сторонам своих обязательств.

3.2. Каждая из сторон вправе расторгнуть договорные отношения в любое время в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

3.3. Клиент заявляет, что при отсутствии операции по Счету в течении 180 дней и при отсутствии средств на Счете, договор считается расторгнутым по инициативе Клиента. Расторжение договора является основанием для закрытия счета.

4. Дополнительные условия

4.1. Банк вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Условия и Тарифы в связи с изменением действующего законодательства РФ. Уведомление Клиента об изменении Условий и Тарифов осуществляется Банком не позднее дня вступления их в силу путем размещения соответствующей информации в операционных залах Банка и на официальном сайте Банка (www.priovtb.com).

4.2. Средства на Счете застрахованы в порядке, размерах и на условиях, установленных Федеральным законом «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации».

4.3. Заклячая договор банковского счета, Клиент дает свое добровольное согласие Банку на обработку (в том числе автоматизированную) любой информации, относящейся к персональным данным клиента в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», включая: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение/передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, предоставленных Банку в целях исполнения договора банковского счета, а также разработки Банком новых продуктов/услуг и информирования Клиента об этих продуктах/услугах по любым каналам связи, включая направление сообщений на мобильный телефон и по электронной почте.

Согласие предоставляется с момента подписания Приходного ордера на открытие счета, Заявления-анкеты заемщика о выдаче кредита (либо другого договора с указанием в нем на присоединение Клиента к настоящим Условиям и на открытие счета) и действительно в течение пяти лет. По истечении указанного срока согласие считается продленным на каждые следующие пять лет (если не отозвано). Настоящее согласие может быть отозвано клиентом путем предоставления в Банк заявления об отзыве в простой письменной форме.